MANIZALES

Carrera 26 Número 49-37

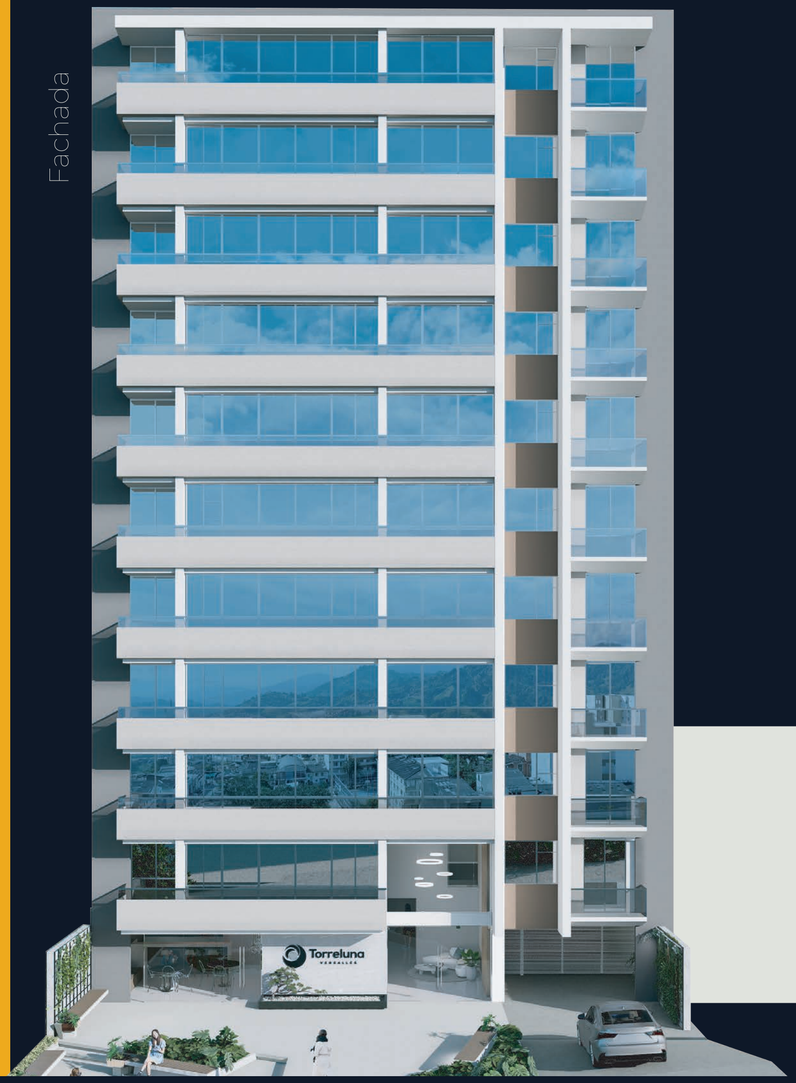
Visita nuestra sala de negocios

Al lado del parqueadero de Confa de la 50

NEXUS CONSTRUCTORA

Socios:

URBANISMO ARQUITECTÓNICO · djm construcciones · RAMÍREZ BOTERO · CAFÉ pedes INGENIERÍA S.A.S



Fachada

Torreluna

VERSALLES

Espacios que **conectan**, proyectos que **trascienden**.



Hasta 59 unidades*

Áreas flexibles 1, 2 y 3 alcobas

1 Local comercial

***Pueden variar según la demanda del mercado**.

PROYECTO NO VIS

Las fotos ilustrativas contienen elementos que son apreciación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora. Pueden presentar variaciones sin previo aviso que no afecte la esencia del proyecto.

Torreluna

VERSALLES

- Diseño contemporáneo.
- Apartamentos terminados.
- Área social Oasis.
- Lobby doble altura.
- Zona BBQ.
- Coworking.
- Ubicación estratégica.
- El lugar perfecto para vivir o invertir.



Fachada Posterior

Las fotos ilustrativas contienen elementos que son apreciación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora. Pueden presentar variaciones sin previo aviso que no afecte la esencia del proyecto.

El espacio ideal para crecer y alcanzar tus metas



Ubicación



Torreluna
VERSALLES


Confa
Contigo, con todo
Torreluna
VERSALLES
UNIVERSIDAD DE CALDAS
LUMINA SPARGO
S.E.S
Hospital Universitario de Caldas
Queremos devolver sonrisas
Calle 49
Av. Paralela

Sitios de interés

Universidad Caldas sede Central



6 minutos | 5 minutos | 15 minutos | 24 minutos

Universidad Nacional - Palogrande



6 minutos | 5 minutos | 15 minutos | 25 minutos

Universidad Autónoma de Manizales



7 minutos | 6 minutos | 16 minutos | 18 minutos

Universidad Católica de Manizales



8 minutos | 7 minutos | 24 minutos | 25 minutos

CC Fundadores



9 minutos | 8 minutos | 21 minutos | 24 minutos

CC Cable Plaza



10 minutos | 8 minutos | 22 minutos | 28 minutos

CC Sancancio



9 minutos | 8 minutos | 28 minutos | 30 minutos

CC Mall Plaza



9 minutos | 8 minutos | 25 minutos | 30 minutos

Sitios de interés

SES Hospital de Caldas



2 minutos | 2 minutos | 4 minutos | 4 minutos

Hospital Infantil Universitario



4 minutos | 4 minutos | 6 minutos | 6 minutos

Clínica Santillana



6 minutos | 5 minutos | 16 minutos | 17 minutos

Clínica de la Presentación



6 minutos | 6 minutos | 10 minutos | 11 minutos

Facultad ciencias para la salud U Caldas



4 minutos | 3 minutos | 3 minutos | 3 minutos

Centro histórico de Manizales



7 minutos | 7 minutos | 25 minutos | 31 minutos

Unidad deportiva Palogrande



6 minutos | 5 minutos | 18 minutos | 24 minutos

Estación Cable Aereo Fundadores



7 minutos | 5 minutos | 24 minutos | 26 minutos



El lugar perfecto para vivir o invertir.

Las fotos ilustrativas contienen elementos que son aportados por el artífice y no comprometen a la sociedad promotora. Pueden presentar variaciones sin previo aviso que no afecte la esencia del proyecto.


Torreluna
VERSALLES
Espacios que elevan tu estilo de vida

Torreluna
VERSALLES

Áreas exclusivas para disfrutar y compartir


Plazoleta de acceso


Coworking


Zona BBQ


Lobby doble altura


Parqueaderos


Zona social oasis


Planta eléctrica


Reserva de agua

Plazoleta de acceso



Las fotos ilustrativas contienen elementos que son apreciación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora. Pueden presentar variaciones sin previo aviso que no afecte la esencia del proyecto.

Torreluna
VERSALLES

Coworking



Las fotos ilustrativas contienen elementos que son apreciación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora. Pueden presentar variaciones sin previo aviso que no afecte la esencia del proyecto.

Las fotos ilustrativas contienen elementos que son apreciación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora. Pueden presentar variaciones sin previo aviso que no afecte la esencia del proyecto.

Zona BBQ

Torreluna
VERSALLES



Las fotos ilustrativas contienen elementos que son apreciación del artífice y no compromete a la sociedad promotora. Pueden presentar variaciones sin previo aviso que no afecte la esencia del proyecto.

Lobby doble altura

Torreluna
VERSALLES

Zona social oasis



Las fotos ilustrativas contienen elementos que son apreciación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora. Pueden presentar variaciones sin previo aviso que no afecte la esencia del proyecto.



Fachada principal

PLANTA ACCESO

Torreluna
VERSALLES

NEXUS
CONSTRUCTORA

Torreluna
VERSALLES

Fachada posterior



Fachada principal

NEXUS
CONSTRUCTORA

PLANTA NIVEL 2

Torreluna
VERSALLES

Fachada posterior



Fachada principal

NEXUS
CONSTRUCTORA

PLANTA TIPO NIVEL 3

Torreluna
VERSALLES

Fachada posterior



Fachada principal

NEXUS
CONSTRUCTORA

PLANTA TIPO NIVEL 4 y 6

Torreluna
VERSALLES

Fachada posterior



Fachada principal

NEXUS
CONSTRUCTORA

PLANTA TIPO NIVEL 5, 7, 8, 9 Y 11

Torreluna
VERSALLES

Fachada posterior



Fachada principal

NEXUS
CONSTRUCTORA

PLANTA TIPO NIVEL 10

Área construida
desde 35,00 m²

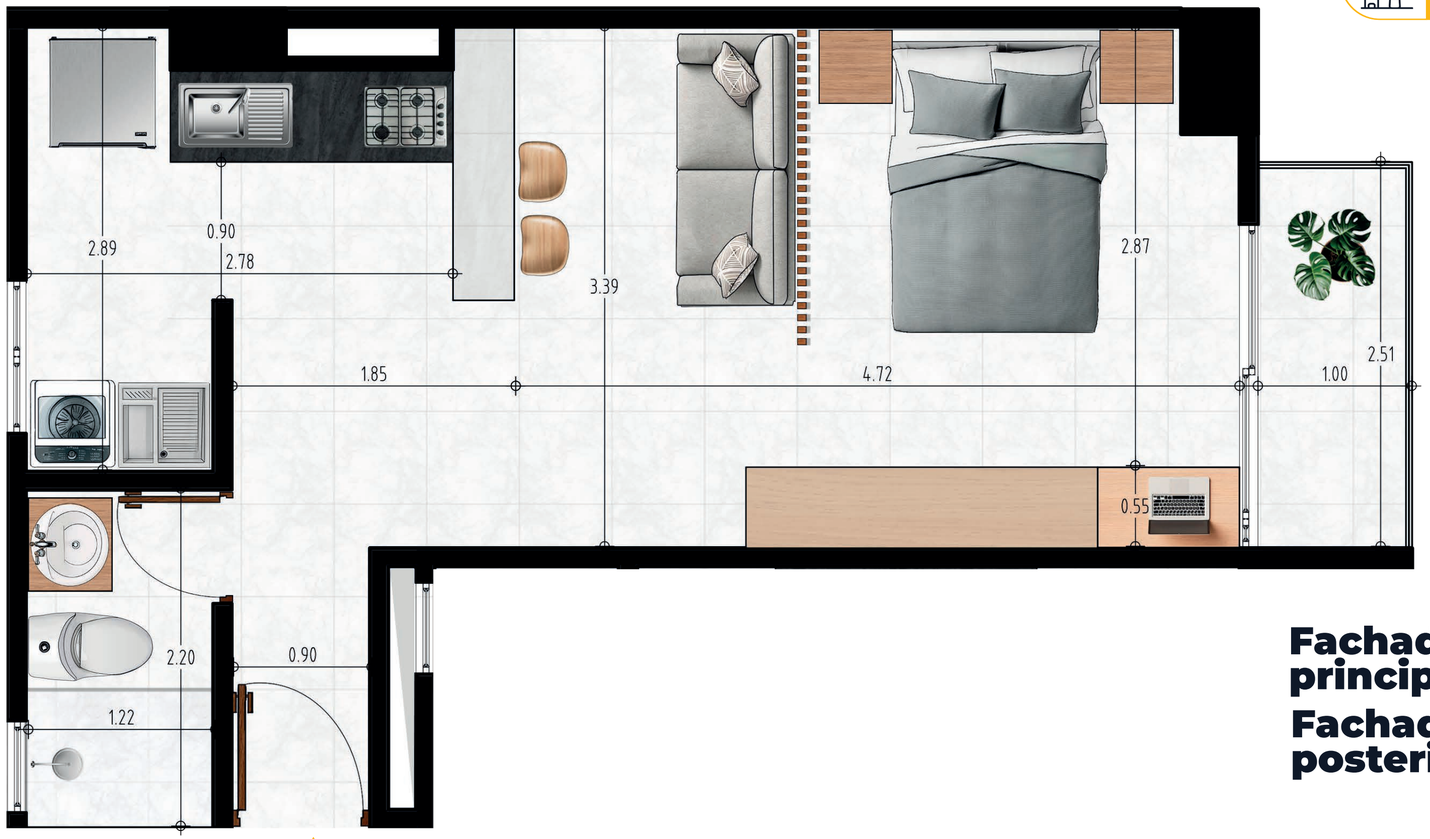
Área privada
desde 29,81 m²



Nivel 2, 3, 4, 6, 10

1 alcoba

1 baño



Fachada principal o
Fachada posterior

Planos sujetos a modificaciones por coordinación técnica y licencias aprobadas.

Apartamento TIPO 1

Torreluna
VERSALLES



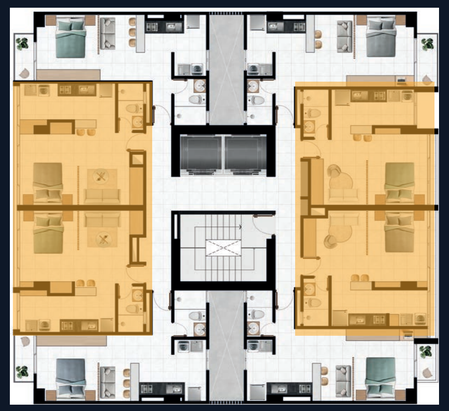
Torreluna
VERSALLES

Apartamento TIPO 1

Las fotos ilustrativas contienen elementos que son apreciación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora. Pueden presentar variaciones sin previo aviso que no afecte la esencia del proyecto.

Área construida
desde 35,11 m2

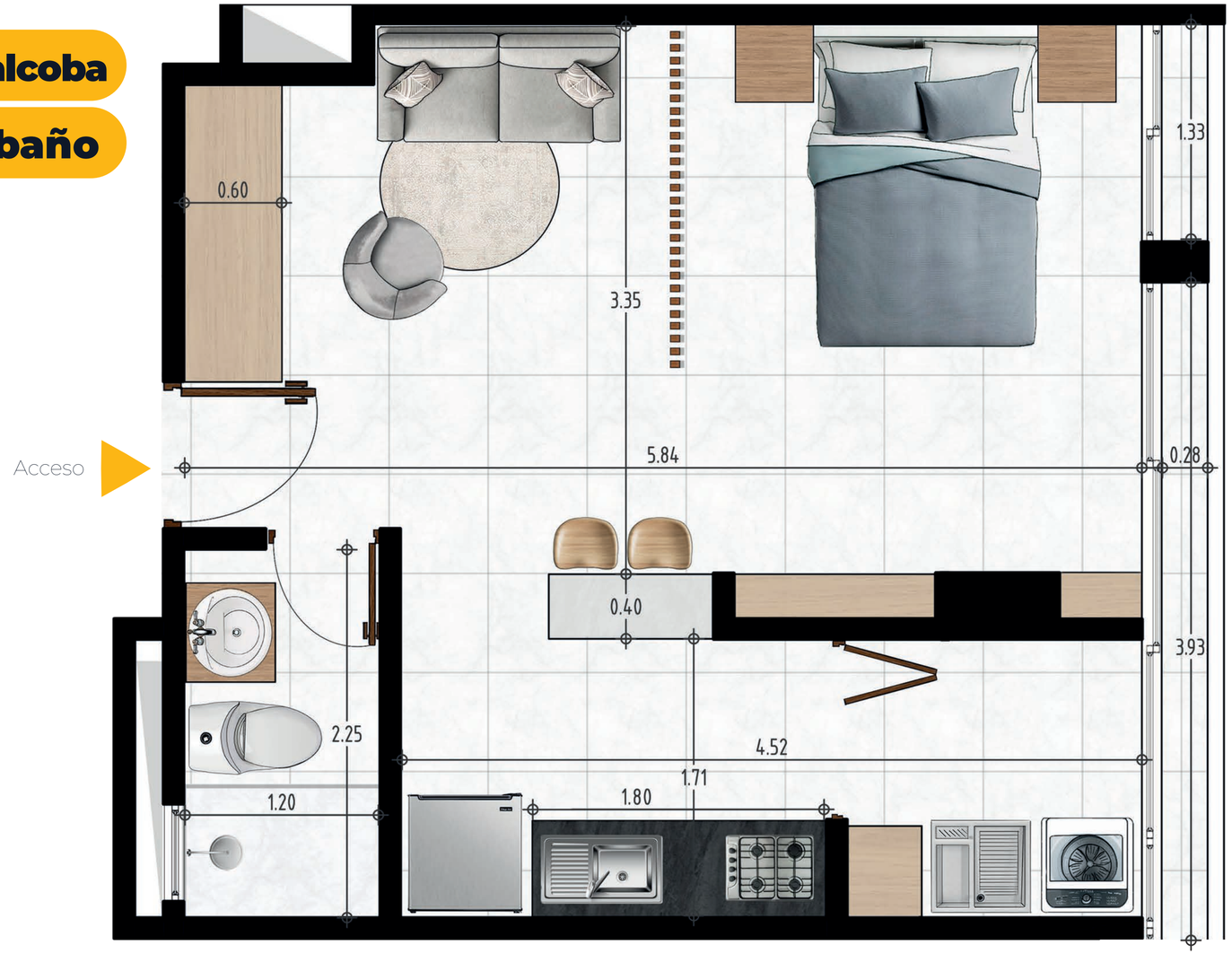
Área privada
desde 32,37 m2



Nivel 3, 4, 6, 10

1 alcoba

1 baño



Fachada principal

Planos sujetos a modificaciones por coordinación técnica y licencias aprobadas.

Apartamento TIPO 2

Torreluna
VERSALLES



Apartamento TIPO 2

Las fotos ilustrativas contienen elementos que son apreciación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora. Pueden presentar variaciones sin previo aviso que no afecte la esencia del proyecto.

1 alcoba

1 baño

Área construida
desde 23.43 m2

Área privada
desde 21.74 m2



Nivel 2 y 3

Fachada posterior



Planos sujetos a modificaciones por coordinación técnica y licencias aprobadas.

Apartamento TIPO 3

Torreluna
VERSALLES



Torreluna
VERSALLES

Apartamento TIPO 3

Las fotos ilustrativas contienen elementos que son apreciación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora. Pueden presentar variaciones sin previo aviso que no afecte la esencia del proyecto.

2 alcobas

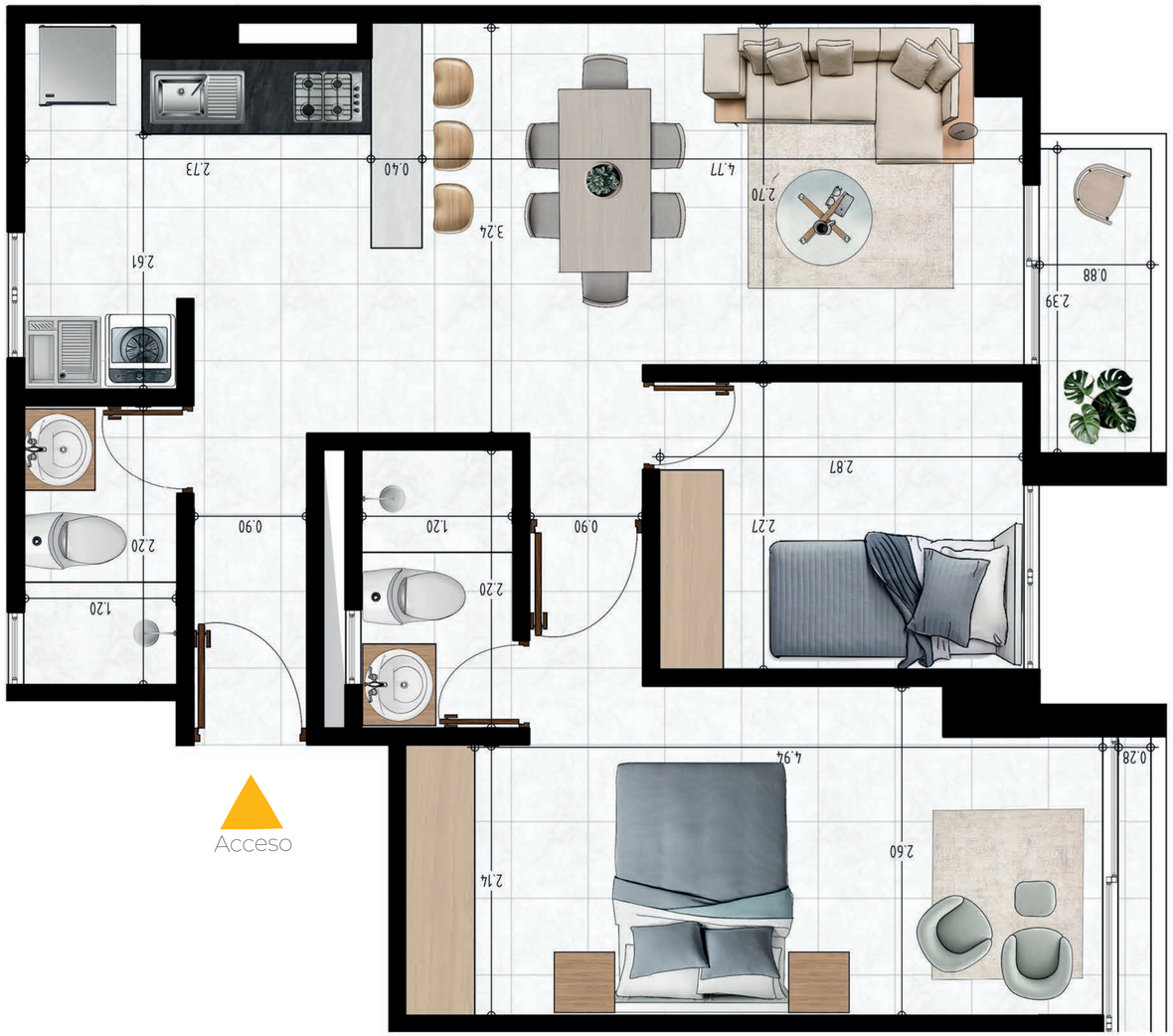
2 baños

Área construida desde 62,39 m2

Área privada desde 54,84 m2



Nivel 2, 5, 7, 8, 9, 10



Fachada principal

Planos sujetos a modificaciones por coordinación técnica y licencias aprobadas.

Apartamento TIPO 4

Torreluna
VERSALLES

Torreluna
VERSALLES



Apartamento TIPO 4

Las fotos ilustrativas contienen elementos que son apreciación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora. Pueden presentar variaciones sin previo aviso que no afecte la esencia del proyecto.

Área construida
desde 78.78 mi

Área privada
desde 69,21 m2



Nivel 5, 7, 8 , 9 y 10



3 alcobas

2 baños

Fachada principal

Planos sujetos a modificaciones por coordinación técnica y licencias aprobadas.

Apartamento TIPO 5

Torreluna
VERSALLES

Torreluna
VERSALLES



Apartamento TIPO 5

Las fotos ilustrativas contienen elementos que son apreciación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora. Pueden presentar variaciones sin previo aviso que no afecte la esencia del proyecto.

Área construida
desde 70,63 m2

Área privada
desde 64,56 m2



Nivel 10

Fachada posterior



Acceso

2 alcobas

2 baños

Planos sujetos a modificaciones por coordinación técnica y licencias aprobadas.

Apartamento TIPO 6

Torreluna
VERSALLES

Torreluna
VERSALLES



Apartamento TIPO 6

Las fotos ilustrativas contienen elementos que son apreciación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora. Pueden presentar variaciones sin previo aviso que no afecte la esencia del proyecto.

Área construida desde 33,87 m²

Área privada desde 28,81 m²



Nivel 4, 5, 6, 7, 8 , 9, 11

1 alcoba

1 baño



Fachada posterior

Planos sujetos a modificaciones por coordinación técnica y licencias aprobadas.

Apartamento TIPO 7

Torreluna
VERSALLES

Torreluna
VERSALLES



Apartamento TIPO 7

Las fotos ilustrativas contienen elementos que son apreciación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora. Pueden presentar variaciones sin previo aviso que no afecte la esencia del proyecto.

Área construida
desde 49,32 m²

Área privada
desde 44,39 m²



Nivel 4, 5, 6, 7,8 , 9, 11

Fachada posterior



Acceso

2 alcobas

2 baños

Planos sujetos a modificaciones por coordinación técnica y licencias aprobadas.

Apartamento TIPO 8

Torreluna
VERSALLES

Torreluna
VERSALLES



Apartamento TIPO 8

Las fotos ilustrativas contienen elementos que son apreciación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora. Pueden presentar variaciones sin previo aviso que no afecte la esencia del proyecto.

Área construida
desde 59,07 m2

Área privada
desde 51,90 m2



Nivel 4, 5, 6, 7,8 , 9, 11

Fachada posterior



2 alcobas

2 baños

Planos sujetos a modificaciones por coordinación técnica y licencias aprobadas.

Apartamento TIPO 9

Torreluna
VERSALLES

Torreluna
VERSALLES



Apartamento TIPO 9

Las fotos ilustrativas contienen elementos que son apreciación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora. Pueden presentar variaciones sin previo aviso que no afecte la esencia del proyecto.

Torreluna

VERSALLES

Contacto:

315 695 4129

contacto@nexusconstructora.com

www.nexusconstructora.com/torreluna

Socios:

URBANISMO ARQUITECTÓNICO

djm construcciones

RAMIREZ BOTERO

CAFÉ redes INGENIERÍA S.A.S